

MÁS QUE UN ESPACIO  
**UN NUEVO  
CONCEPTO**  
DE OFICINAS

¡IDEAL PARA TODO TIPO DE NEGOCIO!



## Descubre una nueva forma de trabajar en uno de los **mejores barrios de Concón**

En Edificio Plaza Los Pinos la innovación y la creatividad convergen para ofrecerte una experiencia de trabajo única. En nuestras oficinas, encontrarás mucho más que un simple lugar de trabajo; te ofrecemos un espacio diseñado para la inspiración y para darle forma a todos tus proyectos laborales.

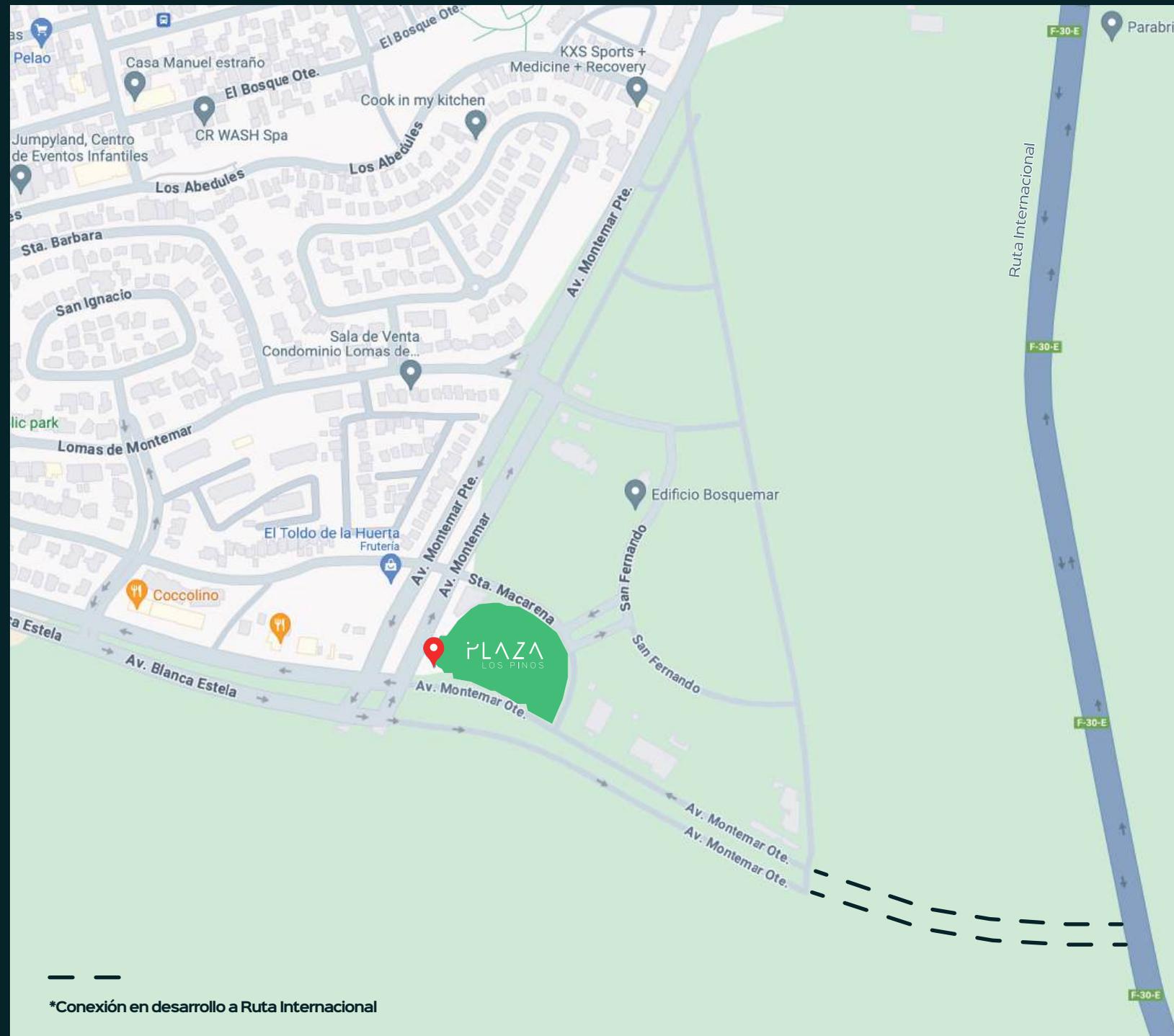
Nuestra calidad se refleja en cada uno de nuestros espacios, desde la calidad de las terminaciones, hasta el diseño de los mismos que garantizan la eficacia de tus proyectos.



## Trabaja cerca de todo

Descubre en Plaza Los Pinos una experiencia laboral única que fusiona la tranquilidad natural con espacios funcionales para potenciar la productividad. Estratégicamente ubicado en Bosques de Montemar, tendrás acceso inmediato a las principales áreas comerciales y de negocios, disfrutando de la serenidad del entorno natural mientras trabajas.

Todo conectado gracias al Camino Internacional que permitirá llegar con más facilidad a distintos sectores ya que recorre de forma rápida la zona de Viña del Mar alto para llegar a Concón y luego al sector de San Pedro y Quillota.



\*Conexión en desarrollo a Ruta Internacional

## Disfruta de un proyecto con **Boulevard propio**

Plaza Los Pinos figura como el nuevo centro urbano con todo lo que necesitas en un mismo lugar. Con acceso directo a comercios y servicios, su ubicación hace que tu día a día sea una experiencia diferente en la oficina.

### Todo lo que necesitas sin salir del proyecto

- Servicios
  - Comercios
  - Restaurantes
  - Farmacias
  - Cafeterías
  - Tiendas de conveniencia
  - Gimnasio
- ¡Y mucho más!



# Más que una oficina, un espacio para darle un **UPGRADE A TU NEGOCIO**

Equilibramos la eficiencia y la funcionalidad a la perfección. No todo es trabajo, también tendrás la posibilidad de compartir con tu equipo en la comodidad de excelentes espacios comunes.

## **SALA DE DIRECTORIO**

Ideal para reuniones ejecutivas y negociaciones estratégicas.

## **2 SALAS DE REUNIONES**

Espacios para trabajo y sesiones colaborativas con tu equipo.



### **AUDITORIO**

Espacio para presentaciones y eventos corporativos.



### **LUNCH OFFICE**

Zona multifuncional para descansar, comer y tener reuniones informales.



## Encuentra el modelo de oficina que tu **NEGOCIO NECESITA**

### ¿Y por qué no un piso completo?

Conoce oficinas desde 22 hasta 49 m<sup>2</sup> diseñadas para potenciar tu productividad y la de tu equipo de trabajo.

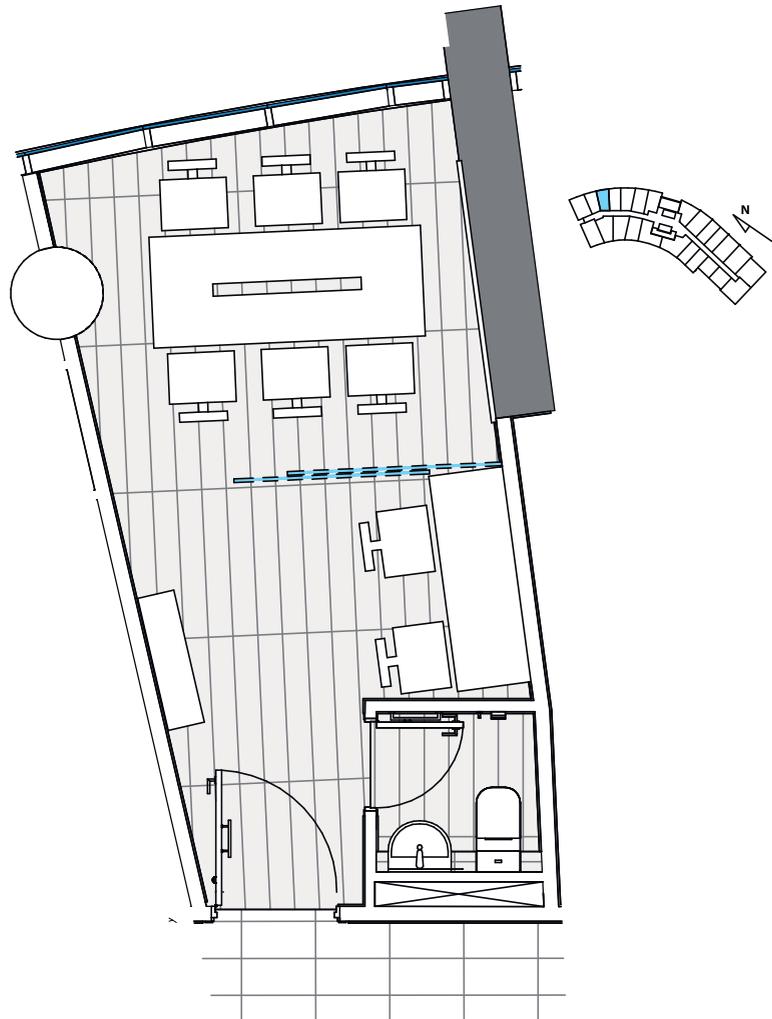
Además, tienes la opción de comprar varias oficinas y unir las para expandir tu espacio, incluso, puedes optar por un piso completo con una superficie de 500 m<sup>2</sup> que se adaptan a las necesidades específicas de tu negocio.

La solución perfecta para tus proyectos la encuentras solo en Edificio Plaza Los Pinos.

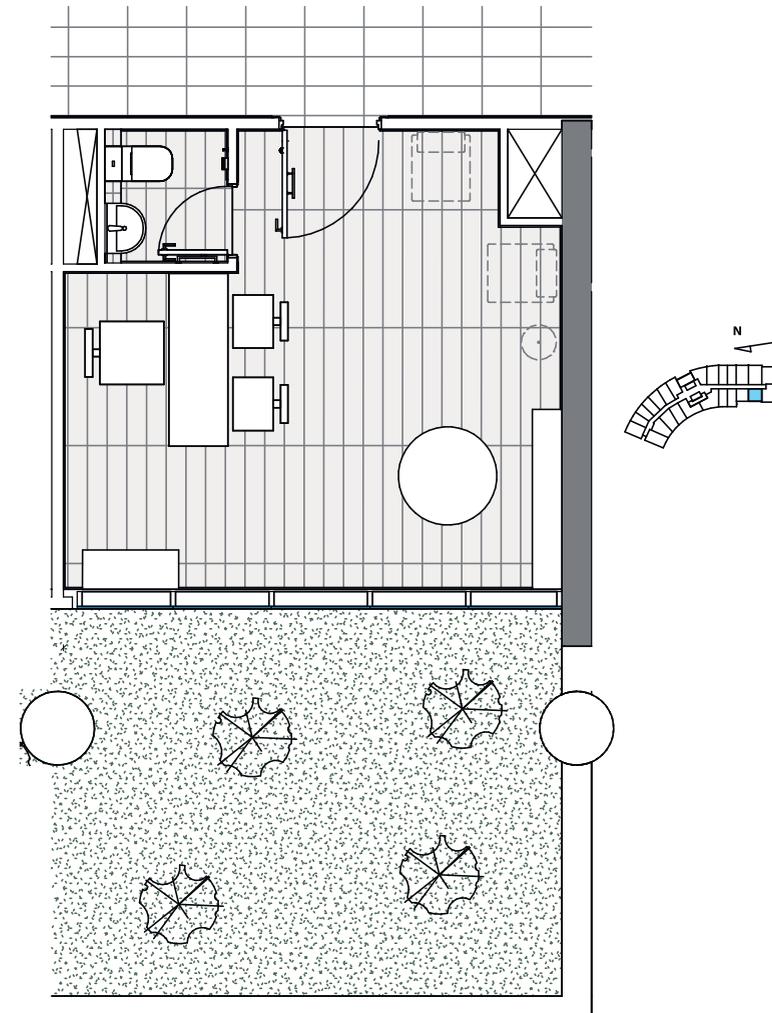


# Elige tu espacio 20 M2 a 29 M2

**Modelo U - W**  
Sup. útil 21,5 m<sup>2</sup>

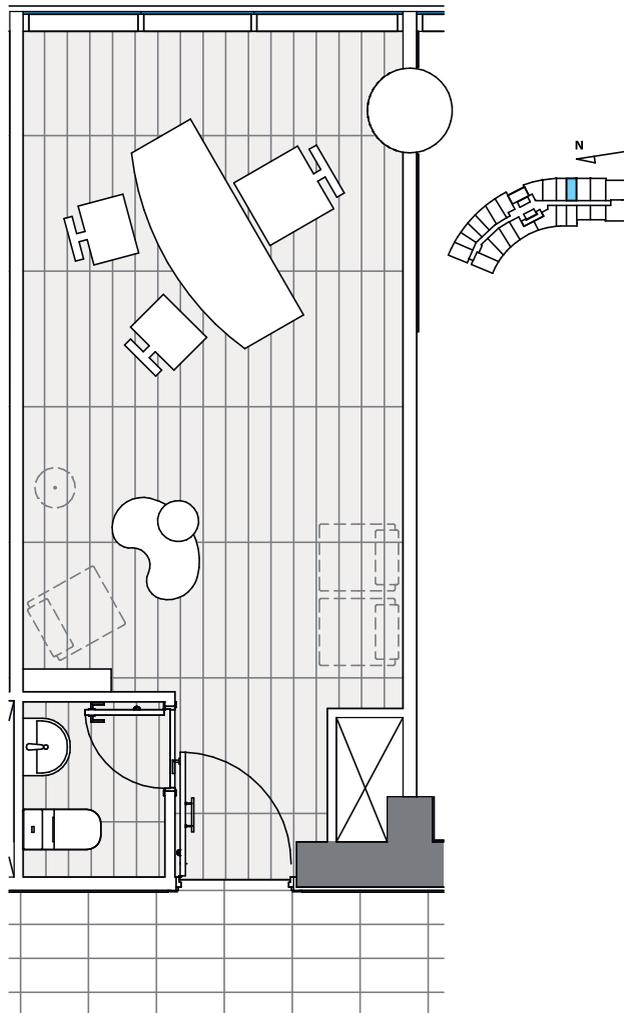


**Modelo D - F**  
Sup. útil 22,9 a 25,2 m<sup>2</sup>



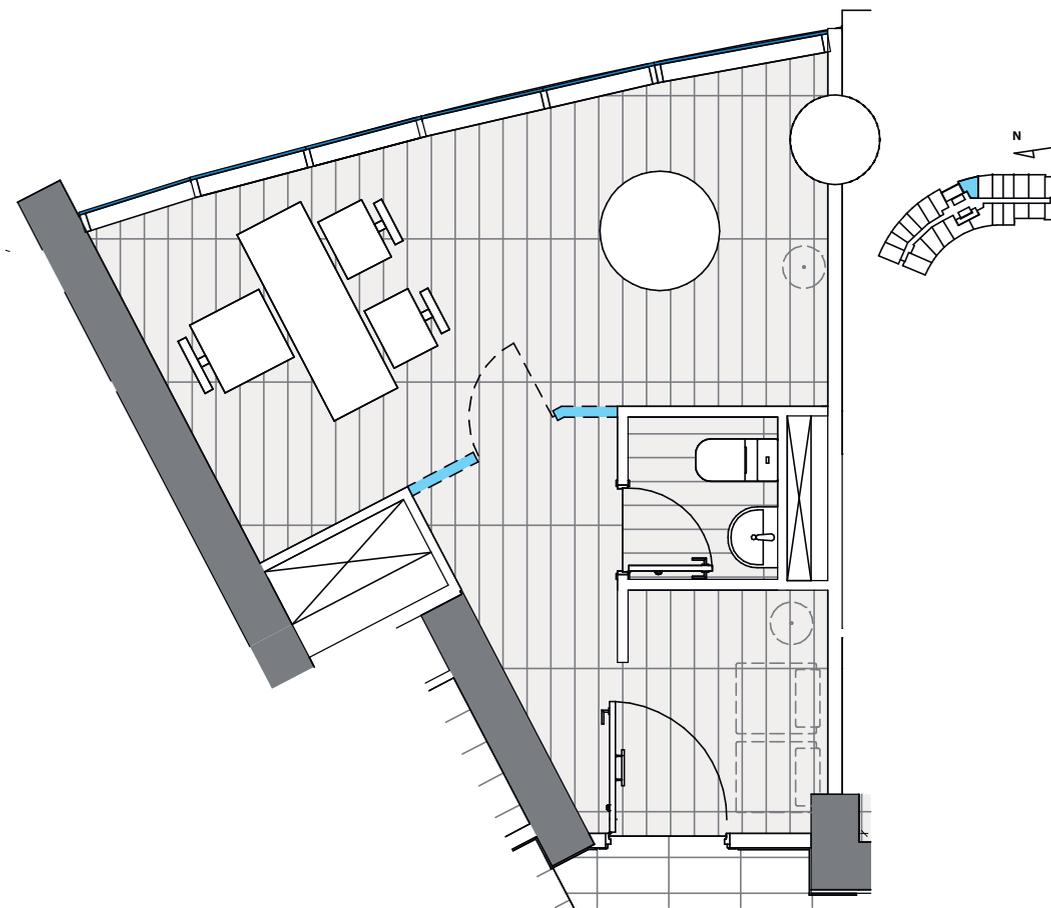
## Modelo G - H - I - J - T - T2

Sup. útil 24,3 - 26,8 m<sup>2</sup>



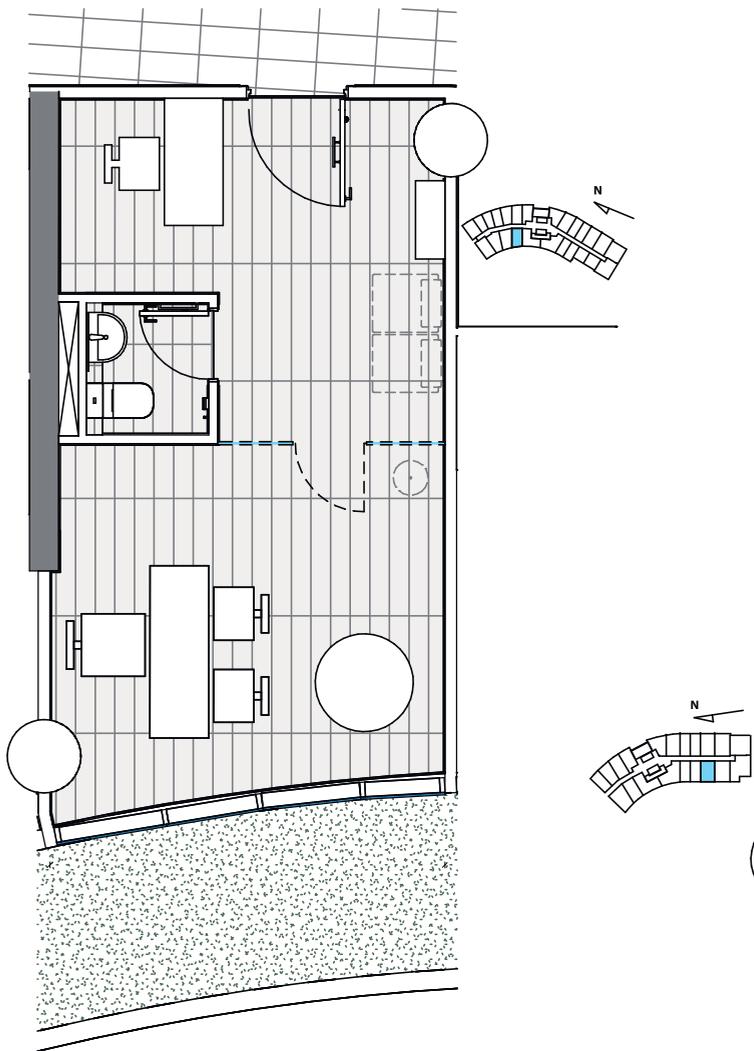
## Modelo M - O - Q - S

Sup. útil 28,3 - 29,9 m<sup>2</sup>

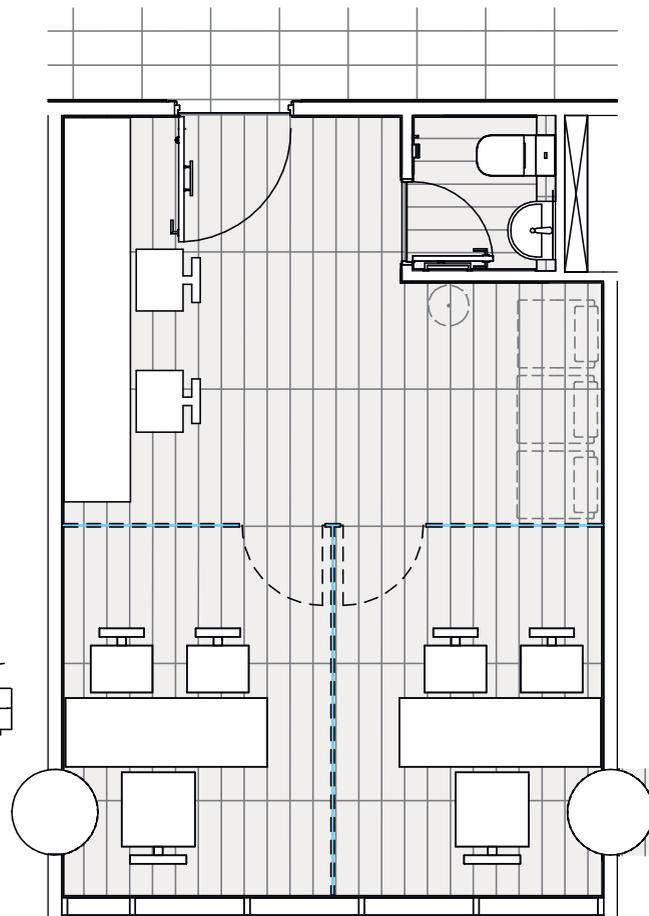


# Elige tu espacio 30 M2 a 39 M2

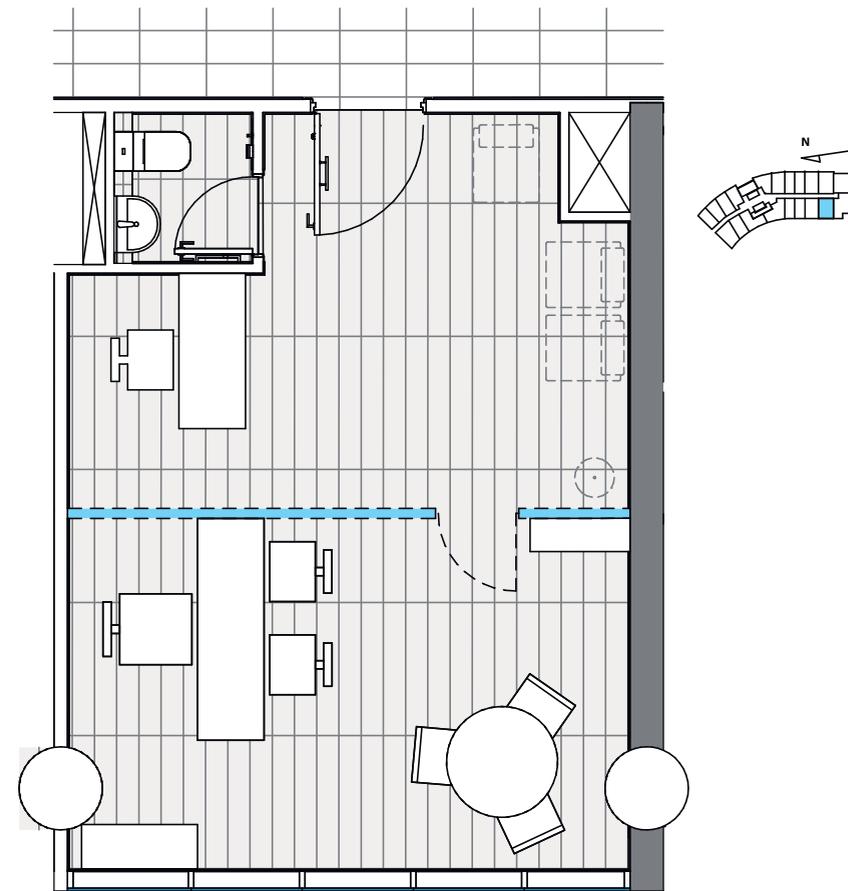
**Modelo P**  
Sup. útil 30,3 m<sup>2</sup>



**Modelo F2 - K - N - R2 - V**  
Sup. útil 32,6 - 35,0 m<sup>2</sup>

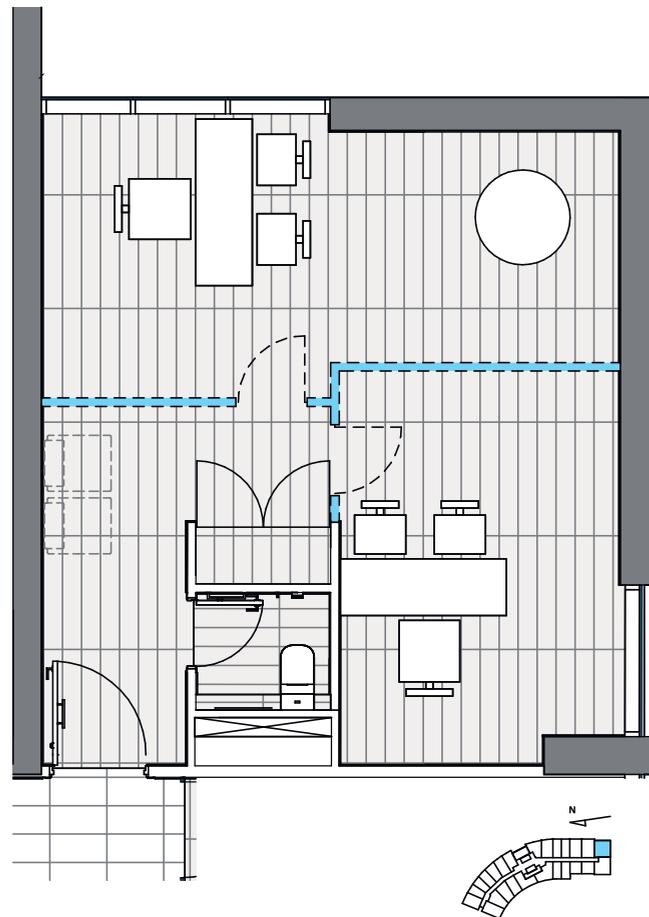


**Modelo D2 - E - X**  
Sup. útil 36,6 - 38m<sup>2</sup>

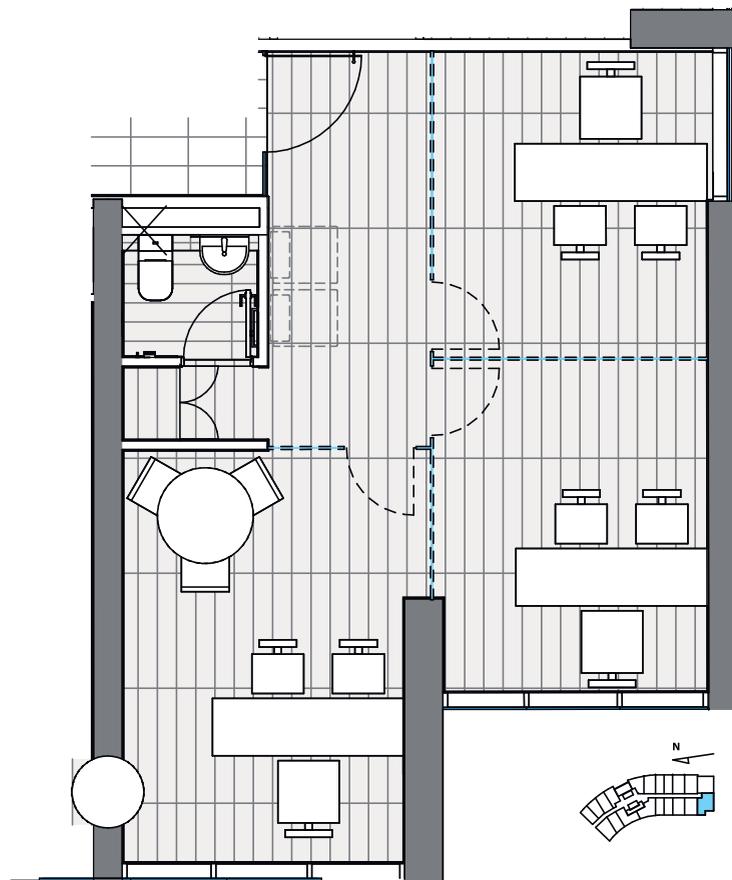


# Elige tu espacio 40 M2 a 49 M2

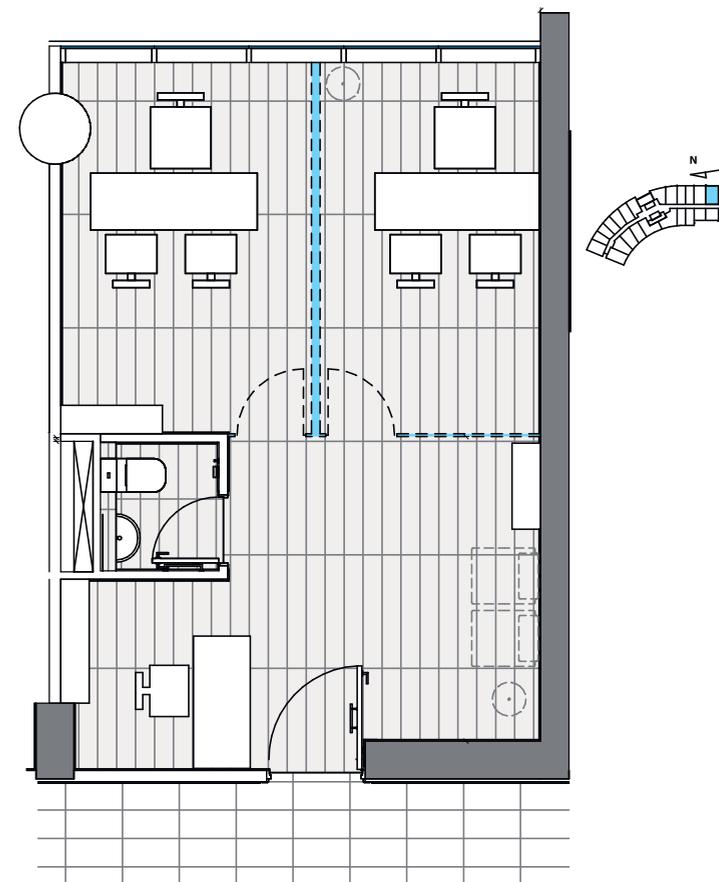
**Modelo A - B**  
Sup. útil 42,9 - 46,3 m<sup>2</sup>



**Modelo B2**  
Sup. útil 49,1 m<sup>2</sup>



**Modelo C**  
Sup. útil 40,6 m<sup>2</sup>





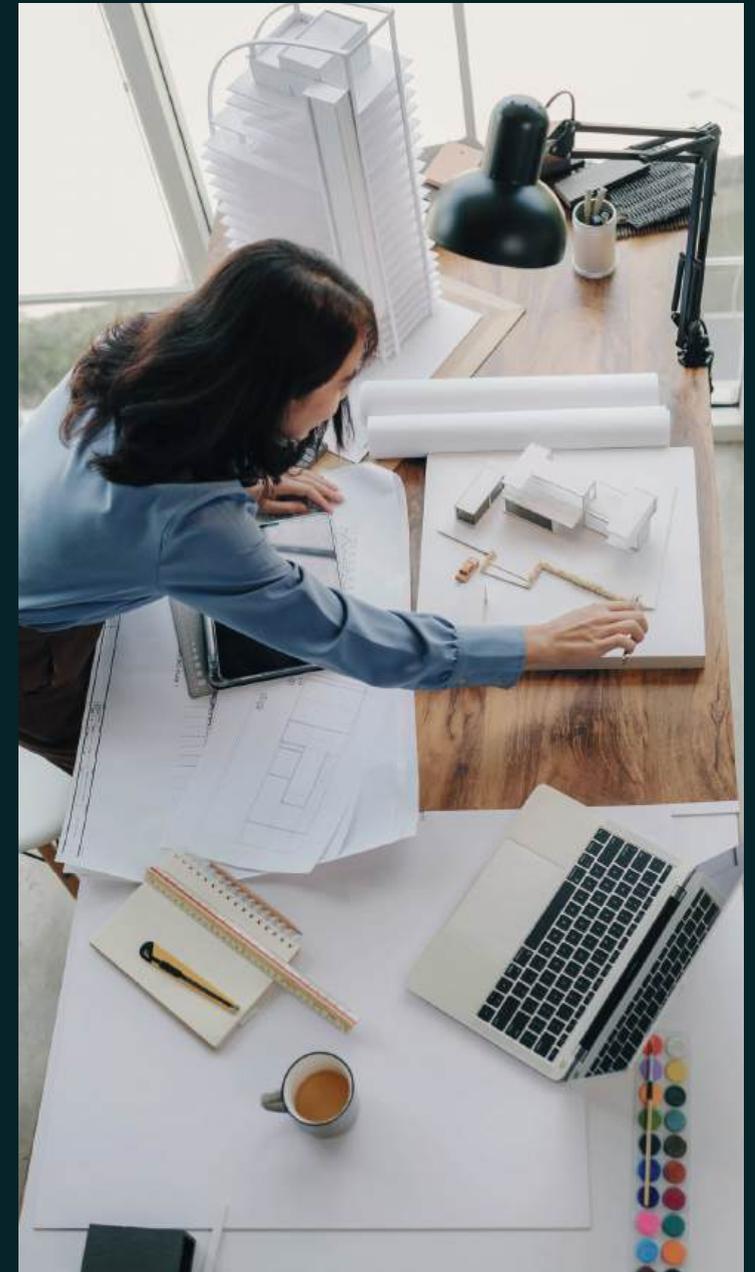
## Y tú, ¿En qué tipo de negocio **ESTÁS PENSANDO?**

Atrévete a dar el primer paso hacia tu propia independencia en Edificio Plaza Los Pinos. Aquí, cuentas con un espacio ideal para concretar ese negocio que llevas tiempo pensando. Nuestras instalaciones de primer nivel se adaptan a cualquier idea, rubro, profesión o especialidad. ¡Independízate hoy mismo!

**Porque en Plaza Los Pinos  
más que una oficina  
puedes tener tu propia:**

- Barbería ●**
- Centro de Estética ●**
- Consulta Médica ●**
- Estudio de Arquitectos ●**
- Contaduría ●**
- Boutique ●**
- Bufete de Abogados ●**

¡O el negocio que tu quieras!





PLAZA  
LOS PINOS

# PLAZA LOS PINOS

SALA DE EXHIBICIÓN / AV. BLANCA ESTELA 2149, CONCÓN. <

HORARIO ATENCIÓN  
LUNES A DOMINGO DE  
09:30 - 14:00 / 15:00 A 18:30 HRS.

AGENDA UNA VISITA  
[ventas.plazalospinos@acdi.cl](mailto:ventas.plazalospinos@acdi.cl)  
+56 9 3943 0583 | +569 3437 9734

P L A Z A L O S P I N O S . C L



Las imágenes y textos contenidos en este folleto y/o volante fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la ley 19.472. Las imágenes contenidas en este documento son referenciales. Los m2 construidos referentes a este proyecto, se refieren a los m2 comerciales y pueden variar según ordenanza municipal. Consultar metraje en sala de ventas.