

PLAZA  
LOS PINOS

Estilo de  
VIDA  
& eficiencia  
*energética*

EN EDIFICIO PLAZA LOS PINOS  
Construimos un mundo más sustentable.

---

Con el fin de entregar una mejor calidad de vida a nuestro clientes y también un mayor cuidado a nuestro planeta, en Plaza Los Pinos contamos con departamentos con precalificación energética de la vivienda, contruidos especialmente pensados para un ahorro sustancial de la energía de aquellas viviendas.

A+

A

B

C

D

E

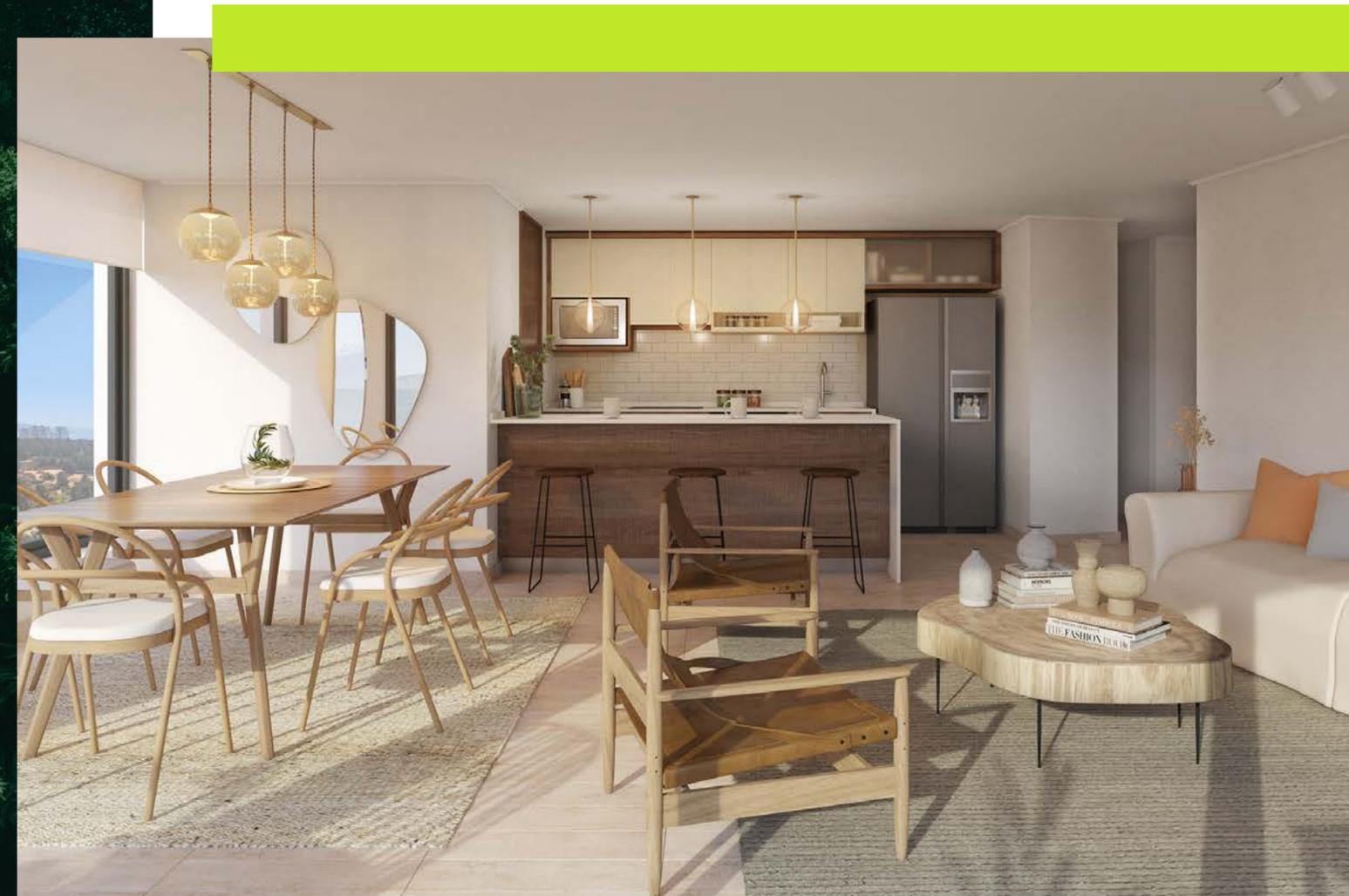
F

G

A

## CONTAMOS CON CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA DE LA VIVIENDA

Nuestros depts. están contruidos especialmente para un ahorro sustancial de la energía, ya que cuentan con materiales específicos y un diseño pensado para ese propósito.



# Precalificación

Es una evaluación de eficiencia energética para las viviendas, donde aquellas que califican, obtienen una etiqueta de **Eficiencia Energética** y el informe de Calificación Energética.



EL PROMEDIO DE EVALUACIÓN DE  
PLAZA LOS PINOS ES ENTRE

**57% & 90%**

PONDERANDO UN

**76%** DE AHORRO  
RESPECTO DE  
VIVIENDA BASE.



## ¿Qué aspectos se consideran para esta calificación?

### **TEMPERATURA DE CONFORT**

---

Tiene que ver con la sensación térmica que se percibe al interior de la vivienda.

Entre 18 y 21°C para el día y 15 a 17°C por la noche.

- **Otros aspectos son: Ocupantes, Orientación del proyecto, Ubicación geográfica y Zona térmica.**

### **CLIMA**

---

Tiene que ver con las mejoras que se le hacen a la vivienda al momento de construir, respecto a las condiciones climáticas imperantes en la zona.

## ¿Qué características tienen nuestros deptos.?

- **LOSAS VENTILADAS.**
- **LOZAS TECHO AISLADAS.**
- **AISLACIÓN TÉRMICA Y ACÚSTICA.**
- **VENTANAS CON TERMOPANEL Y FOLIO PVC.**

- **Además en deptos. seleccionados aparte de tener termopanel, se incorpora LOW-E y gas argón.**

oportunidad  
**única** para  
nuestros  
clientes



Mejores beneficios,  
financiamiento y tasas  
preferenciales para  
proyectos CEV.



Hipotecario verde del  
Santander.



Financiamiento  
Ecovivienda de Banco  
Estado.



Ahorro monetario  
por parte de los  
propietarios.

¿Cuáles son los  
**beneficios**  
para los propietarios?



Ayuda al mediambien-  
te y a generar menos  
demandas energéti-  
cas.



Mejora a la calidad de  
vida de los habitantes.



Buena calidad de  
materiales en  
vivienda.



Ahorro energético que  
se traduce en un  
ahorro monetario.